

Järjestyssäännöt

Näillä säännöillä tavoitellaan asumisen viihtyvyyttä ja rauhaa kaikille talossa asuville. Sen lisäksi, mitä yleiset lait, asetukset ja vuokrasopimukset määräävät, on noudatettava seuraavia ohjeita:

1. Ulko-ovi pidetään suljettuna vuorokauden ympäri.
2. Yörauhaa häiritsevä toiminta on kielletty klo 22.00 - 7.00 välisenä aikana.
3. Jätteet ja roskat on vietävä pihalla oleviin jäteastioihin oikein lajiteltuina ja pakattuina. Jätekatoksissa on tarkemmat ohjeet lajittelusta.
4. Yhteisten tilojen siisteyden vuoksi
 - huoneistoihin johtavat ovet pidetään suljettuna eikä portaikossa tai käytävillä säilytetä tavaraa
 - huoneistoja ei tuuleteta portaikkoon eikä siellä pölytetä tai harjata vaatteita
 - kotieläimiä ei saa päästää portaikkoon ilman ohjausta
5. Yhteisten tilojen viihtyisyyden vuoksi
 - alkoholin käyttö ja päihtyneenä oleskelu kiinteistön yleisissä tiloissa ja piha-alueella on kielletty
 - pihalle ei saa heittää roskia tai jätteitä, eikä siellä säilytetä tavaraa
6. Kynttilän poltto on asunnoissa ja yhteisissä tiloissa kielletty yleisen paloturvallisuuden vuoksi.
7. Savunpoistoluukkujen ja yhteisten tilojen ikkunoiden avaaminen on kielletty (ei koske tuuletusikkunaa).
8. Pesutupaa voi varata oman pyykin pesemiseen erillisestä varauslistasta. Pesutupa on käytön jälkeen huolellisesti puhdistettava.
9. Tupakointi on kielletty asunnoissa, parvekkeilla ja yhteisissä tiloissa. Tupakointi on sallittu pihalla sille erikseen osoitetulla paikalla.
10. Yhteisiä tiloja ja parvekkeita ei saa käyttää varastoina. Huoneistoon kuuluvat kellari- ja varastotilat on pidettävä puhtaina ja hyvässä kunnossa.
11. Saunavuoroista ja autopaikoista sovitaan kiinteistönhoitajan kanssa. Käytön jälkeen on saunan lauteet, pesuastiat ja penkit puhdistettava. Saunassa käytetään laudeliinaa. Vastan käyttö ei ole sallittua joulua ja juhannusta lukuun ottamatta. Saunavarusteet tulee ottaa mukaan saunavuoron jälkeen.
12. Asukas on korvausvelvollinen tahallisesti kiinteistölle aiheuttamastaan vahingosta. Kaikista vioista on välittömästi ilmoitettava kiinteistönhoitajalle.
13. Talon ulkopuolisten ilmoitusten kiinnittäminen ilmoitustauluille tai hissiin ilman kiinteistönomistajan lupaa on kielletty.