

**Asunnon irtisanoi:**

Nimi:

Puhelinnumero:

---

Sp-osoite:

Asukas:

---

Muistathan nämä asiat vuokrasuhteen päättyessä pp.kk.vvvv mennessä:

- **Avainten** luovutus
  - Kaikki huoneistoon annetut ja mahdolliset teetetyt avaimet (sekä perukkeet) tulee jättää asunnon tiskipöydälle
- **Vuokravakuus** palautetaan vuokranmaksuvelvollisuuden päättymistä seuraavan kuukauden 15. päivään mennessä, kun
  - **kaikki maksuveloitteet** Lahden vanhusten asuntosäätiölle on hoidettu
  - kaikki huoneiston avaimet on palautettu
  - Avainten lukumäärä huoneistossa \_\_\_\_\_ on \_\_\_\_\_ kpl.
  - huoneisto, liesi ja jääkaappi on siivottu luovutuskuntoon sekä tyhjennetty tavaroista
  - huoneistokohtainen varasto on tyhjennetty tavaroista
  - huoneisto on tarkastettu säätiön toimesta ja todettu, ettei huoneistossa ole muuta kuin normaalista asumisesta johtuvaa kulumista

Huoneiston kulumista, joka johtuu huoneistossa sisällä poltetusta tupakasta, ei katsota normaaliksi kulumiseksi. Tupakointi on täysin kielletty säätiön kiinteistöjen huoneistoissa ja yleisissä tiloissa.

**Mikäli huoneistoa, huoneistokohtaista varastoa tai roskakatosta joudutaan tyhjentämään tai siivoamaan vuokralaisen jäljiltä, peritään häneltä siitä maksu. Muutosta ylijäävää tavaraa ei saa viedä roskakatokseen.**

- Huoneistoon **tulee jättää** myös seuraavat tavarat
  - ikkuna-avaimet
  - tv- antennin johto
  - valaisinkansi, riviliitin, sokeripala
  - pesukoneen poistoputken letkuliitin ja imusuoja
  - keittiön ja wc:n lamput
  - verhonpidikkeet ja sälekaihtimet
  - tukikahvat
  - parvekeritilät ja parvekematot

Huoneistoa tullaan esittelemään jo irtisanomiskuukauden aikana (Laki asuinhuoneiston vuokrauksesta § 22). Voit halutessasi pyytää huoneiston lopputarkastuksen arkisin klo 8-15.

**Yhteystiedot:**

Kiinteistönhoitaja

Isännöitsijä

03 876 7311

Asuntosihteri

03 876 7316